



association
hospitalière

de Bretagne

RÉUNION PUBLIQUE

Création d'une Maison d'Accueil Spécialisée
à MILIZAC-GUIPRONVEL

Mercredi 4 octobre 2023

I. Rappel du contexte et enjeux

II. Présentation de l'association hospitalière de Bretagne

III. Présentation du projet

- Les objectifs
- Les modalités de fonctionnement
- Les partenaires

IV. Le projet architectural

V. Calendrier

- **Le Plan d'action Handicap pour le Finistère :**

Un volet pour « débloquer l'offre » avec engagements sur une **augmentation massive** des places d'hébergement (dont MAS) et trouver des solutions aux jeunes sous amendement Creton

- **L'appel à projets :**

Pour créer **61 places en Maison d'Accueil Spécialisée (MAS)** sur le département du Finistère réparties en :

- *20 places pour les personnes avec polyhandicap,*
- *20 places les personnes avec troubles du spectre de l'autisme »,*
- *21 places ouvertes aux personnes présentant tous types de déficiences*
- *une priorité donnée à l'admission de jeunes de 20 ans et plus en situation d'amendement Creton*

Les étapes de validation

- Lancement de l'appel à projets par l'Agence Régionale de Santé Bretagne : décembre 2022
- Elaboration du projet : février – avril 2023
- Contacts avec la Mairie de Milizac-Guipronvel et professionnels de santé : février 2023
- Dépôt du dossier de candidature : 17 avril 2023
- Commission de sélection des appels à projets : 29 juin 2023
- Réception de l'arrêté d'autorisation en date du 28/08/2023 : début septembre 2023

Qui sommes-nous ?

Une **association privée à but non lucratif** (loi 1901) créé en mai 1993, qui développe des **compétences au service de la personne et de son parcours**, dans les domaines :

- De la santé mentale,
- De l'addictologie,
- Du handicap,
- Des soins et de l'accompagnement des personnes âgées,
- De la prévention, de la réadaptation et de la réinsertion,

... dans une **dynamique partenariale et territoriale.**



Les implantations

150 métiers et 1300 collaborateurs (CDI et CDD), qui travaillent dans les Côtes d'Armor, le Finistère et le Morbihan

14 établissements et services sanitaires, sociaux et médico-sociaux répartis sur 25 sites

76,2 M€ de budget dont 50,8 M€ pour le sanitaire, 23,2 M€ pour le médico-social et 2,2 M€ pour les autres activités de l'AHB



**Dont 450 patients
hospitalisés en gériatrie
(médecine, SSR, UCC)**



**Dont près de 200
personnes âgées et 480
personnes en situation
de handicap
accompagnées**



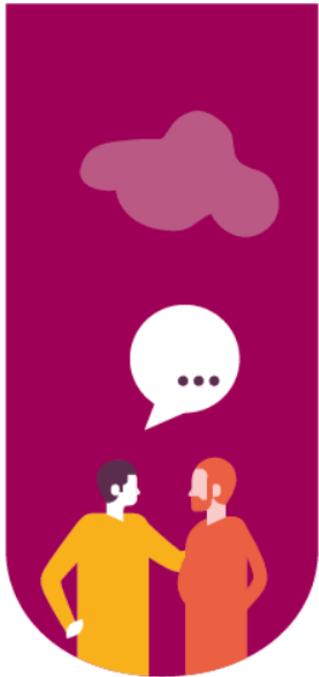
**Dont 8 900 personnes
suivies en psychiatrie,
addictologie, et pédo-
psychiatrie**

**10 000 personnes
accompagnées par an**

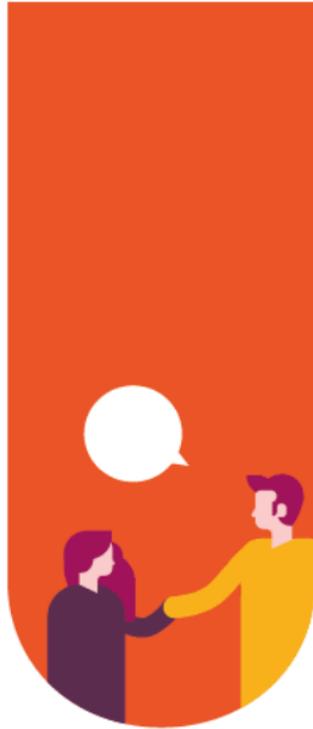


Nos valeurs

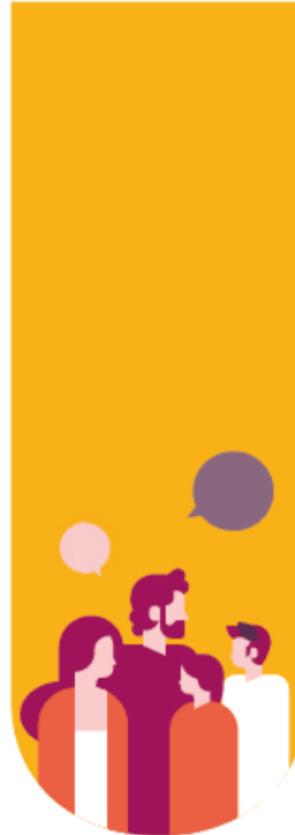
Humanisme



Confiance

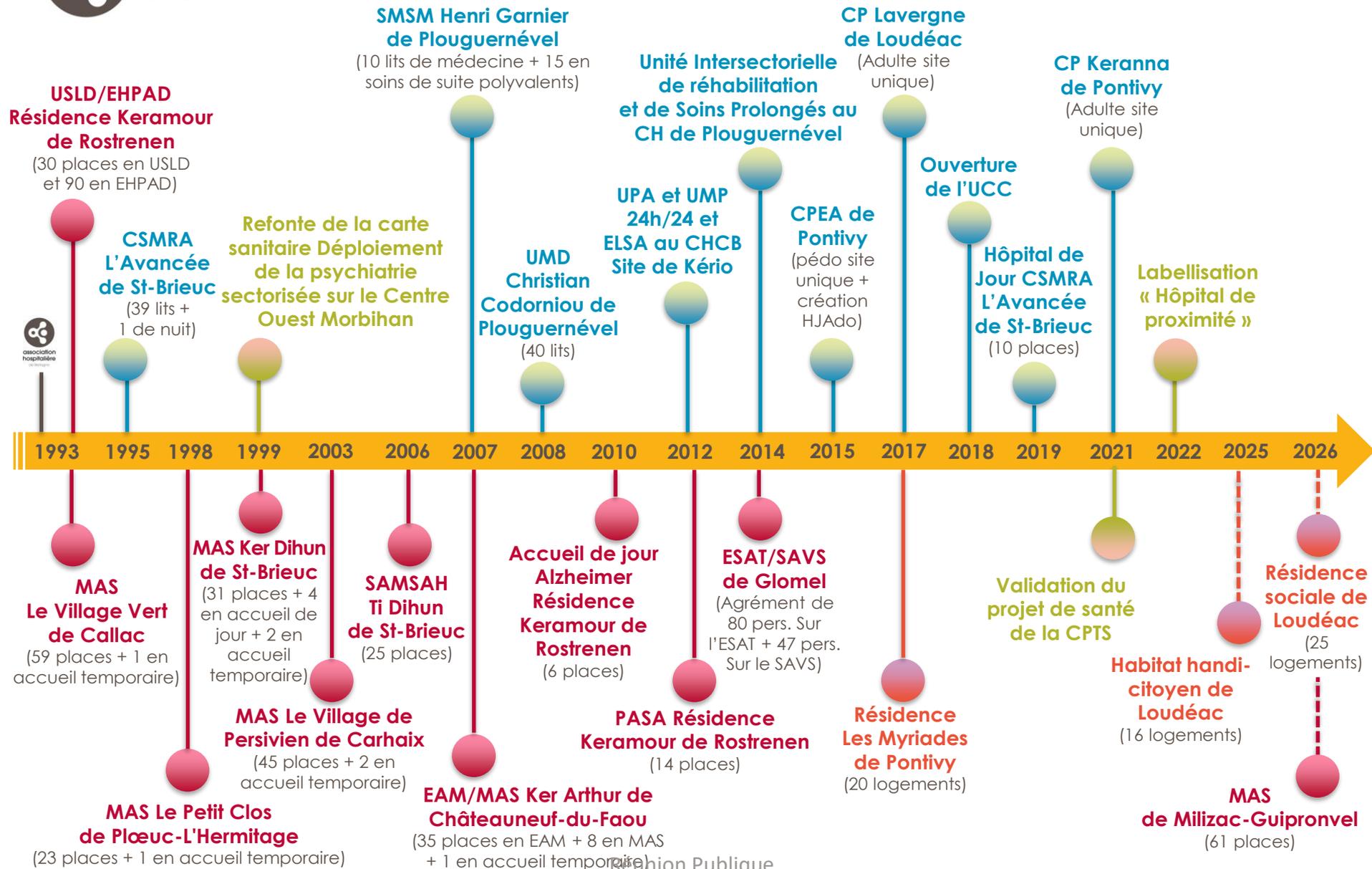


Solidarité



Responsabilité





Nos engagements

1 Co-construire
les réponses de santé
et d'accompagnement
avec les personnes
et leurs proches



2 Promouvoir des collectifs
de travail bienveillants
et soutenant, solidaires,
créatifs et agiles

3 Agir pour une société
solidaire, inclusive
et responsable





LE PROJET

Les objectifs

Les maisons d'accueil spécialisées (MAS) accueillent et accompagnent des **adultes en situation de handicap** ne pouvant pas réaliser seul les actes de la vie quotidienne et ayant besoin d'une aide humaine et technique permanente, proche et individualisée.

Les MAS assurent un **accompagnement à la vie quotidienne et à la vie sociale** adapté aux besoins et au projet de vie individualisé des personnes accompagnées.

Une équipe pluridisciplinaire assure les accompagnements et un suivi 24H/24, 365 jours/365.

Les modalités de fonctionnement

- Un **établissement mono-site de 56 places** d'hébergement permanent (50), temporaire (3) et modulaire (3) ainsi que **5 places « hors les murs »**
- Organisé en **3 espaces de vie distincts** configurés en plusieurs unités de vie, correspondant aux besoins des personnes et aux spécificités de chaque type de handicap, polyhandicap et troubles du spectre autistique notamment, en appui d'équipes dédiées.

Les équipes

Des **équipes pluridisciplinaires** représentant environ **70 équivalents temps plein**

- Des **professionnels accompagnants, socio-éducatifs** : aide-soignant, accompagnant éducatif et social (AES), éducateur spécialisé, maîtresse de maison ...
- Des **professionnels soignants médicaux, de rééducation** : médecin, psychiatre, infirmier, psychologue, neuropsychologue, ergothérapeute, kinésithérapeute, psychomotricien, éducateur sportif, ...
- Des **professionnels encadrants, administratifs, techniques et logistiques**

Les partenaires



Des engagements pour **développer les partenariats** afin de :

- Soutenir l'accompagnement des personnes, structurer l'accès aux soins et améliorer la fluidité des parcours de santé des personnes accompagnées,
- Permettre et développer la vie sociale et la citoyenneté des personnes accompagnées,
- S'inscrire dans le développement local et positionner l'établissement comme acteur de l'économie sociale et solidaire sur son territoire d'intervention.

Les partenaires



Architecture – Maîtrise d'oeuvre

BLEZAT Architectes est une filiale d'ATRIX

Un groupe à taille humaine et présent sur le territoire national



BLEZAT

Architecture & Ingénierie
des Bâtiments



FAURE QEI

Ingénierie CVC
et Lots techniques



ATR INGENIERIE

Maîtrise des risques
Sûreté et Sécurité



HEP FACTORS

Ergonomie
Facteurs Organisationnels
et Humains



ATRIX GROUP

Lyon - Paris - Rennes - Grenoble - Aix - Marseille - Avignon - Varsovie - Export

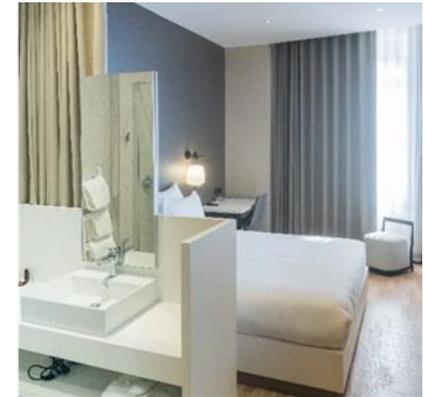
www.atrix.fr

commercial@atrix.group

+33 4 78 94 32 02

Architecture – Maîtrise d'oeuvre

Bénéficiant d'une expertise multisectorielle ...



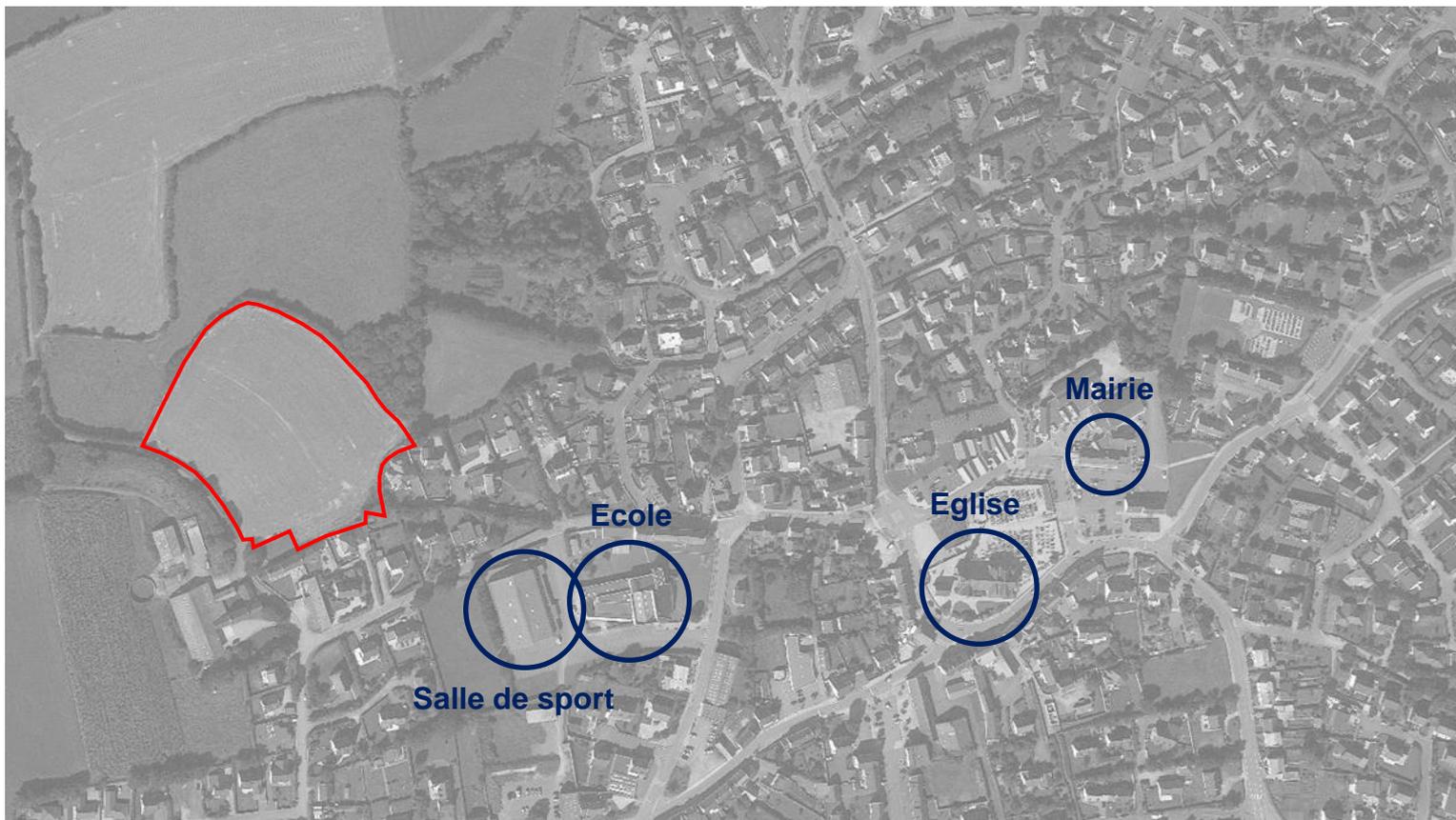
Architecture – Maîtrise d'oeuvre

... au service des acteurs de la santé



Localisation

Commune de Milizac-Guipronvel (rue de l'Argoat, quartier Penlan),
Proximité immédiate du bourg et proche de Brest



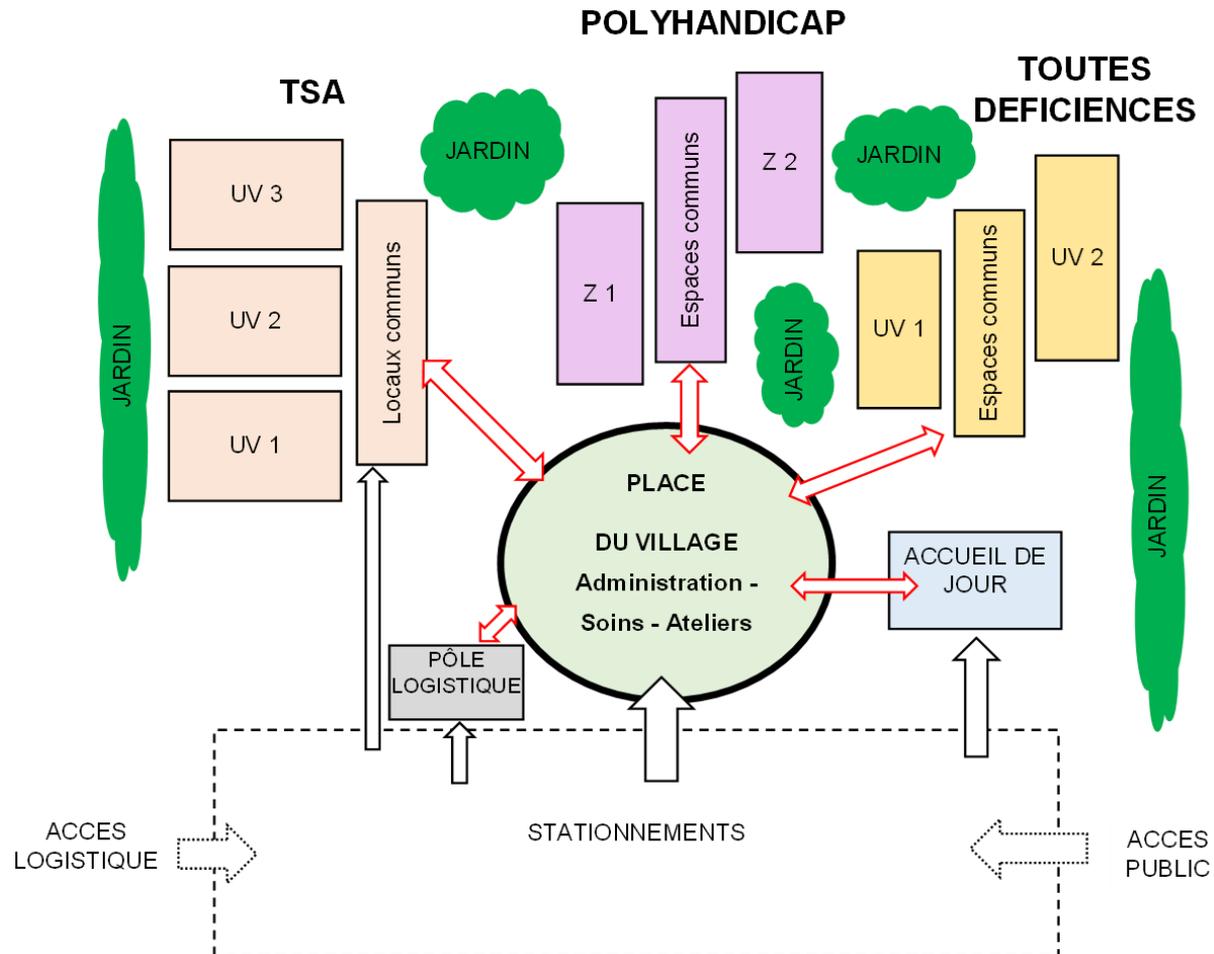
Localisation

A la charnière d'un paysage rural et urbain



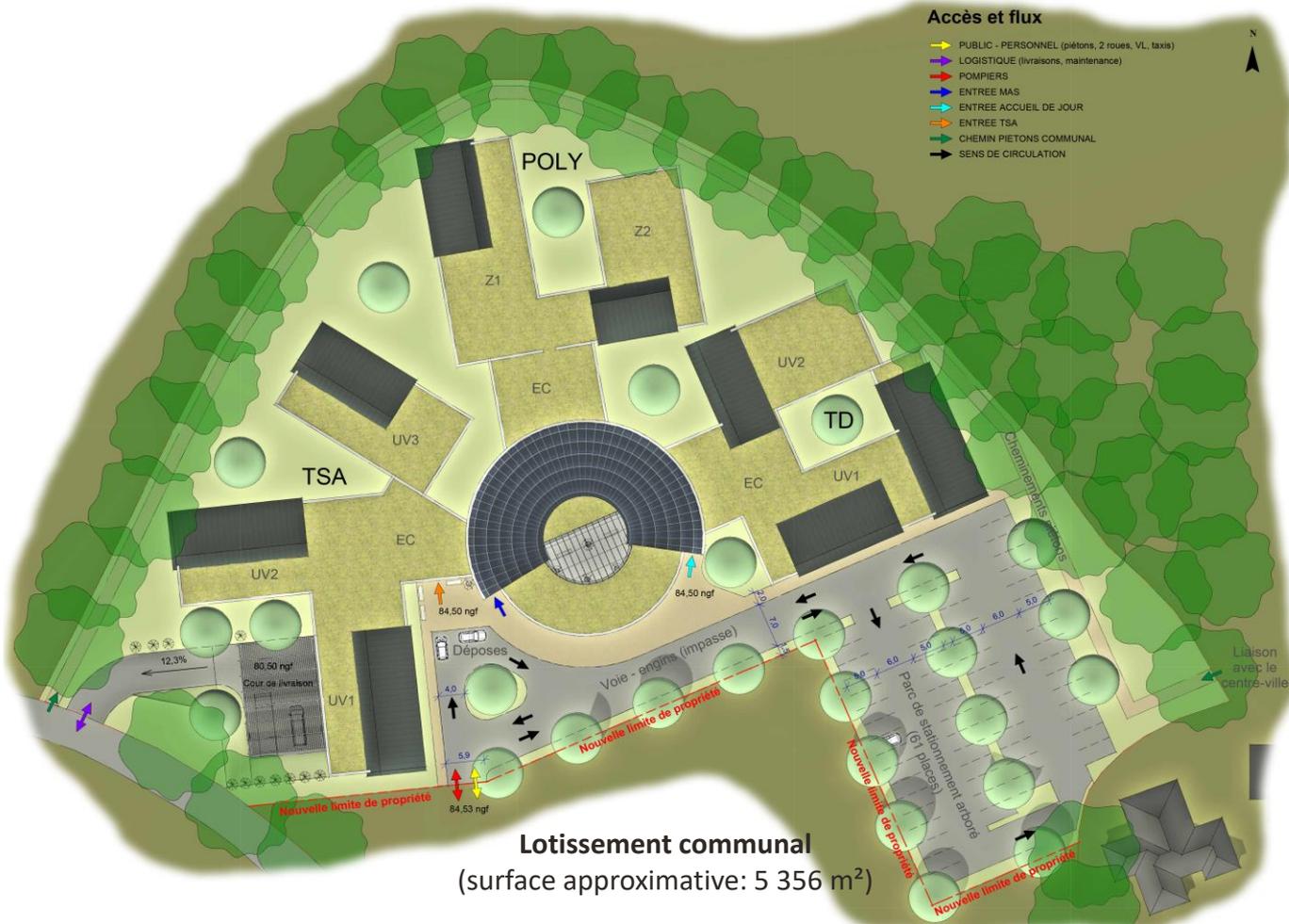
Programme de vie

Privilégier l'humain et la nature



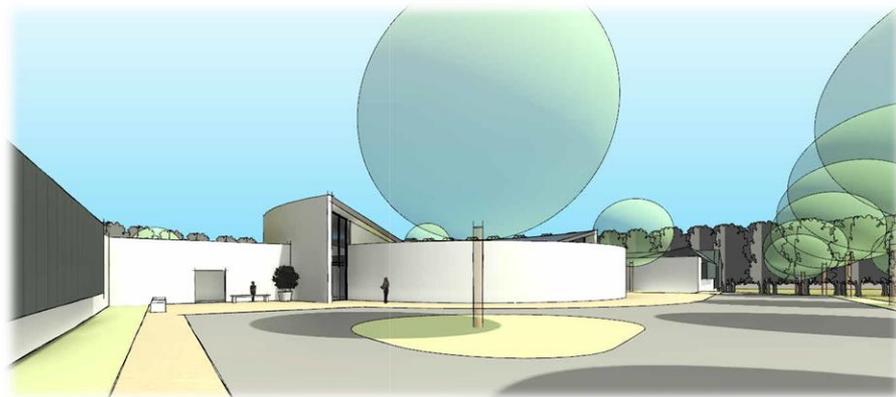
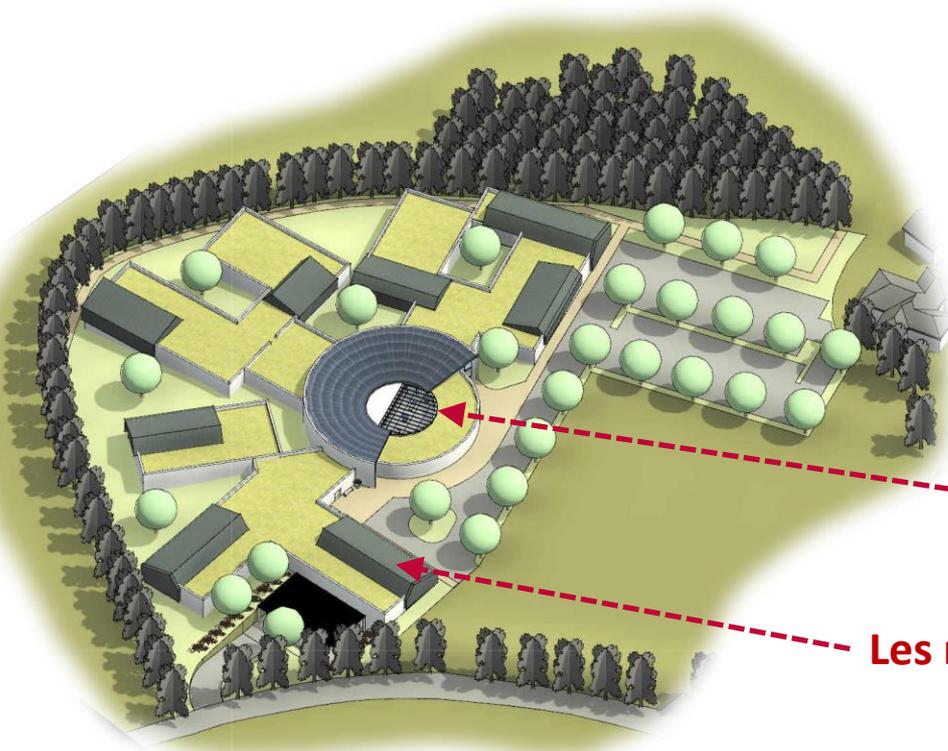
Programme de vie

Traduction architecturale: un hameau organisé autour d'une place



Architecture

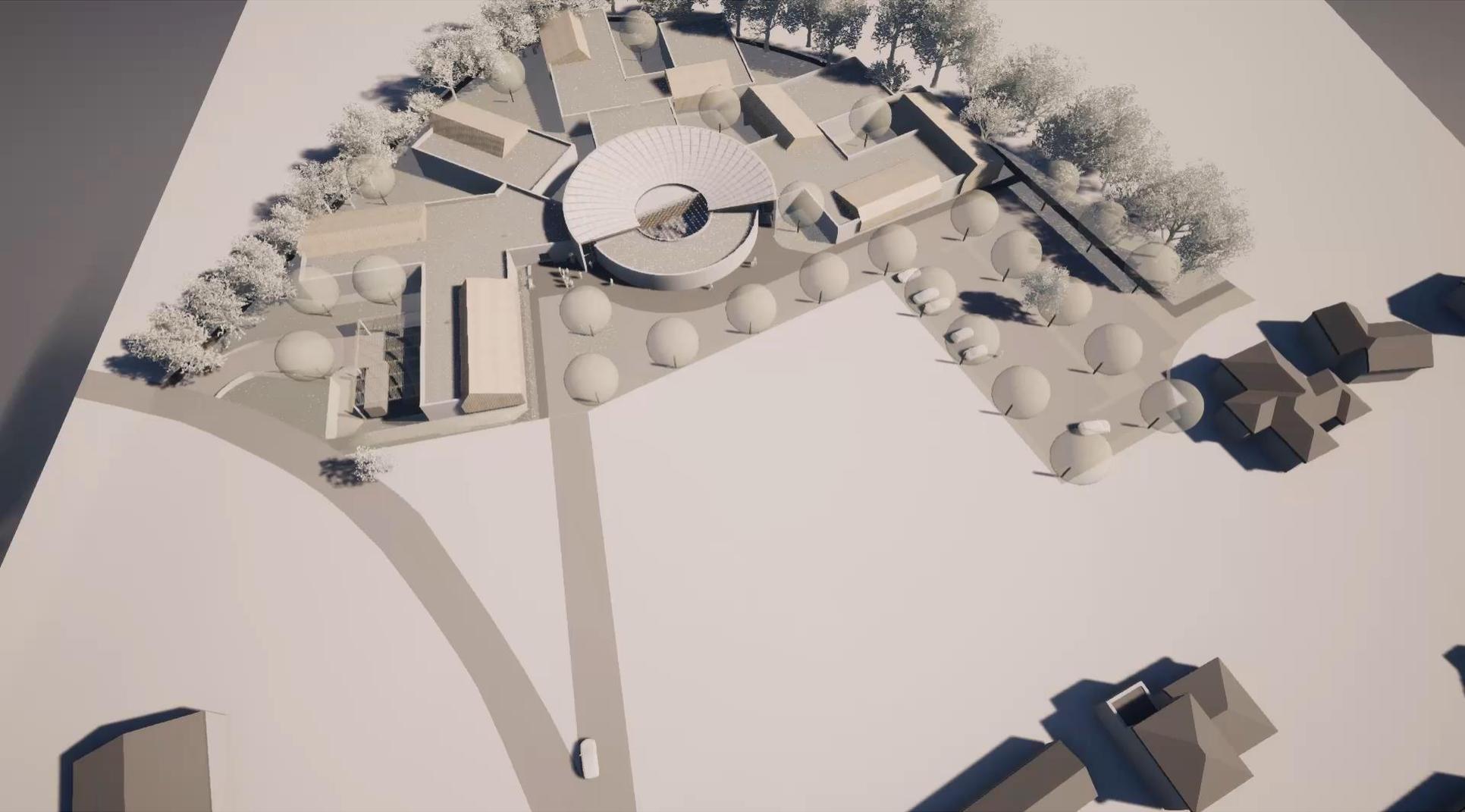
Des bâtiments identifiables et à taille humaine



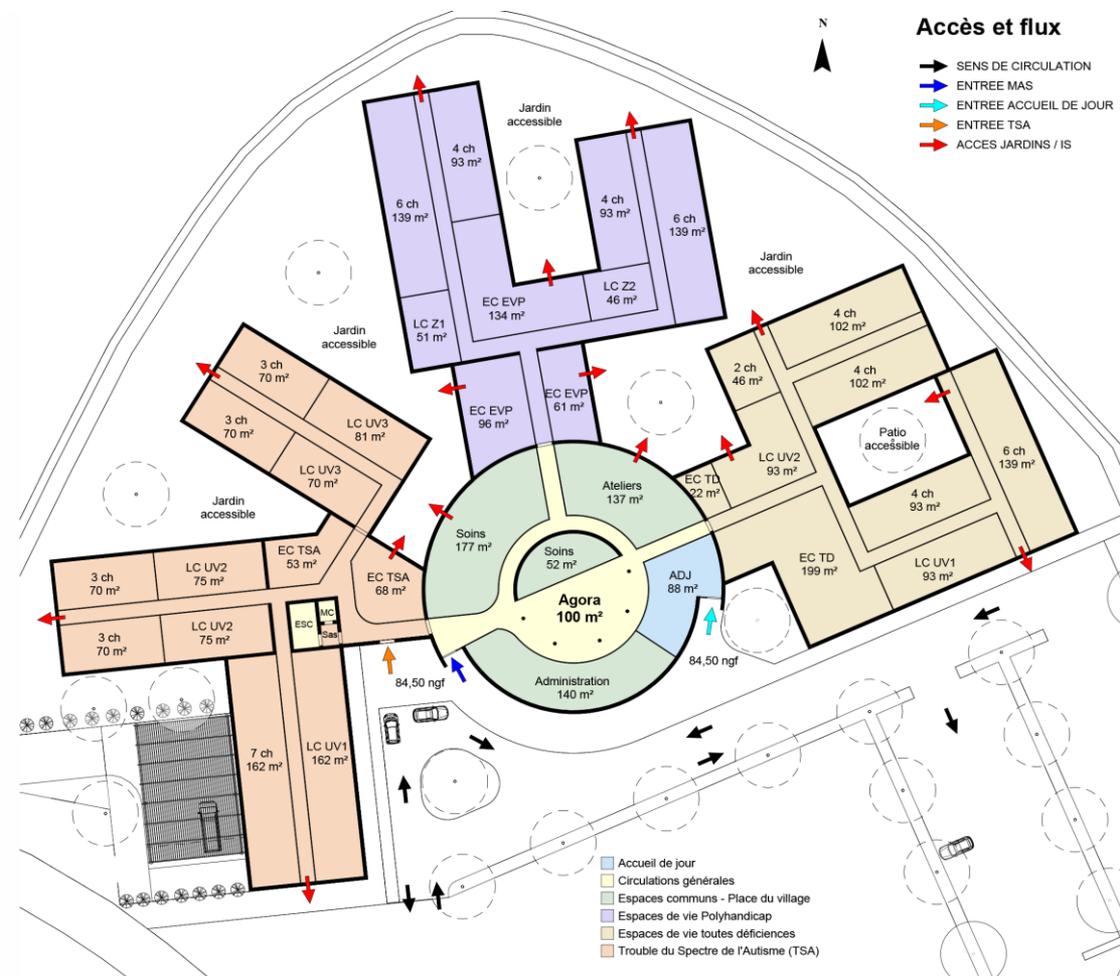
L'agora, inspirée du silo agricole

Les maisonnées, inspirées des longères bretonnes

Des bâtiments identifiables et à taille humaine



Organisation fonctionnelle



- Un établissement de **plain-pied**
- Un **espace central** de type agora ou « place de village » regroupant des pôles (accueil/administration, soins et de rééducation, espaces d'activité)
- Des **espaces de vie distincts** pour chaque type de handicap accueillis, eux-mêmes agencés en fonction des spécificités du type de handicap
- Des **espaces extérieurs spécifiques** par unité de vie
- Des **accès directs** pour les 3 unités de vie TSA et l'accueil de jour
- Une configuration générale **interaction avec l'environnement** le favorisant l' de la commune

Empreinte environnementale

Inertie thermique – Production énergétique – Matériaux bio sourcés





Echanges

**Merci de votre
attention**